

**Uchwała nr 1/2015
z dnia 26.03.2015r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości
przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

**w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Wspólnoty za rok 2014 oraz udzielenia
absolutorium**

Na podstawie art. 23 i art. 30 ust. 2 pkt 2) i 3) ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Przyjąć sprawozdanie z działalności Zarządu Wspólnoty i udzielić absolutorium za 2014 rok.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało:

Za przyjęciem uchwały: 0,522931755 udziałów
Przeciw przyjęciu uchwały: 0,013270727 udziałów
Wstrzymało się od głosu: 0,0 udziałów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:

Krystyna Rakowska	Jakub Dyl
Katarzyna Jóźwik-Kaliszewska	Marcin Sitek
Grzegorz Rzepkowski	Jarosław Wilk

Wykonanie planu finansowo-gospodarczego za rok 2014

Wspólnota Mieszkaniowa Ogrody Mickiewicza 3 6VA

Koszty zarządu nieruchomością wspólną			
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty(zł)</i>	<i>Poniesione koszty(zł)</i>
1.	Administrowanie budynkiem	40 500,00	40 476,00
2.	Sprzątanie budynku	23 827,08	23 539,20
3.	Prowadzenie księgowości	3 520,00	3 520,00
4.	Obsługa bankowa	1 100,00	719,60
5.	Obsługa prawna	1 500,00	738,00
6.	Ubezpieczenie	7 190,00	7 166,00
7.	Przegląd budowlany budynku	3 500,00	4 000,00
8.	Nadzór i utrzymanie urządzeń technicznych	10 000,00	3 842,50
9.	Kontrola instalacji kominowej, wentylacyjnej, gazowej i p-poż	5 000,00	3 772,41
10.	Konserwacja elektryczna	7 128,00	7 128,00
11.	Konserwacja kotłowni	2 000,00	1 815,00
12.	Energia elektryczna dla nieruchomości wspólnej	15 500,00	14 357,85
13.	Pozostałe koszty	7 500,00	5 842,39
Wydatki związane z terenem ogólnym			
14.	Utrzymanie i modernizacja terenu osiedla	9 000,00	10 372,20
Razem :		137 265,08	127 289,15

Media			
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty(zł)</i>	<i>Poniesione koszty(zł)</i>
1.	Gaz do podgrzewania wody i ogrzewania budynku	127 000,00	119 068,66
2.	Woda i odprowadzanie ścieków	40 000,00	41 715,54
3.	Wywóz nieczystości stałych	18 000,00	18 106,75
Razem :		185 000,00	178 890,95

Koszty rozliczane z funduszu remontowego			
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty</i>	<i>Poniesione koszty(zł)</i>
1.	Legalizacja ciepłomierzy oraz wymiana wodomierzy	27 362,24	27 516,24
2.	Poprawki remontowo-budowlane	10 000,00	18 681,15
Razem:		37 362,24	46 197,39

**Uchwała nr 2/2015
z dnia 26.03.2015r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości
przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

w sprawie: przyjęcia planu finansowo-gospodarczego na 2015 rok

Na podstawie art. 23 i art. 30 ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Przyjąć plan finansowo-gospodarczy na 2015 rok stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało:

Za przyjęciem uchwały: 0,522931755 udziałów
Przeciw przyjęciu uchwały: 0,013270727 udziałów
Wstrzymało się od głosu: 0,0 udziałów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:

Krystyna Rakowska	Jakub Dyl
Katarzyna Józwik-Kaliszewska	Marcin Sitek
Grzegorz Rzepkowski	Jarosław Wilk

Załącznik nr 1
do uchwały nr 2/2015 z dnia 26.03.2015r.
w sprawie: przyjęcia planu finansowo-
gospodarczego na 2015 rok

Plan finansowo-gospodarczy na rok 2015
Wspólnota Mieszkaniowa Ogrody Mickiewicza 36VA

Koszty zarządu nieruchomością wspólną		
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty(zł)</i>
1.	Administrowanie budynkiem	40 476,48
2.	Sprzątanie budynku	27 505,28
3.	Prowadzenie księgowości	3 520,00
4.	Obsługa bankowa	1 000,00
5.	Obsługa prawna	2 500,00
6.	Ubezpieczenie	7 448,00
7.	Przeгляд budowlany budynku	4 000,00
8.	Nadzór i utrzymanie urządzeń technicznych	12 000,00
9.	Kontrola instalacji kominowej, wentylacyjnej, gazowej i p-poż	5 000,00
10.	Konserwacja elektryczna	7 776,00
11.	Konserwacja kotłowni	5 000,00
12.	Energia elektryczna dla nieruchomości wspólnej	16 000,00
13.	Pozostałe koszty	8 000,00
Wydatki związane z terenem ogólnym		
14.	Utrzymanie i modernizacja terenu osiedla	12 000,00
Razem :		152 225,76

Media		
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty(zł)</i>
1.	Gaz do podgrzewania wody i ogrzewania budynku	130 000,00
2.	Woda i odprowadzanie ścieków	45 000,00
3.	Wywóz nieczystości stałych	20 000,00
Razem :		195 000,00

Koszty rozliczane z funduszu remontowego		
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty</i>
1.	poprawki remontowo-budowlane	10 000,00
2.	remont tarasu od ul. Pana Tadeusza	3 800,00
3.	malowanie pasów i oznakowań miejsc postojowych w garażach	2 800,00
4.	mycie i impregnacja elewacji wraz z naprawą przy klatce nr 6 (w tym: mycie i impregnacja elewacji 3369,60, naprawa elewacji 4500,00)	7 869,60
Razem:		24 469,60

Przychody do planu finansowo-gospodarczego na rok 2015
Wspólnota Mieszkaniowa Ogrody Mickiewicza 36VA

1. Planowane przychody z zaliczek czynszowych obliczone wg wzoru

Stawka zaliczki czynszowej za m² lokalu * powierzchnia lokali w m² * 12 miesięcy

$$7 \text{ zł} * 4133,64 * 12 = 347\,225,76 \text{ zł}$$

2. Planowane przychody z funduszu remontowego obliczonego wg wzoru

Stawka funduszu remontowego za m² lokalu * powierzchnia lokali w m² * 12 miesięcy

$$0,80 \text{ zł} * 4133,64 * 12 = 39\,682,94 \text{ zł}$$

**Uchwała nr 3/2015
z dnia 26.03.2015r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości
przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

w sprawie: wyboru Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej

Na podstawie art. 20 ust. 1, art. 23, art. 27 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) oraz §16 ust. 1 Statutu Wspólnoty Mieszkaniowej Ogrody Mickiewicza 36VA właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Wybrać Zarząd w składzie:

- Krystyna Rakowska
- Katarzyna Józwik-Kaliszewska
- Grzegorz Rzepkowski
- Jakub Dyl
- Marcin Sitek
- Jarosław Wilk

§2

Traci moc uchwała nr 3/2013 z dnia 27.03.2013r. w sprawie powołania Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało:

Za przyjęciem uchwały: 0,522931755 udziałów
Przeciw przyjęciu uchwały: 0,013270727 udziałów
Wstrzymało się od głosu: 0,0 udziałów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:

Krystyna Rakowska	Jakub Dyl
Katarzyna Józwik-Kaliszewska	Marcin Sitek
Grzegorz Rzepkowski	Jarosław Wilk

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 20 ust. 1, art. 23, art. 27 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) oraz §16 ust. 1 Statutu Wspólnoty Mieszkaniowej Ogrody Mickiewicza 36VA do zarządzania nieruchomością Zebranie Właścicieli lokali wybiera Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej.

Zarząd składa się z 1 (jednej) do 7 (siedmiu) osób. Liczbę członków Zarządu określa uchwałą Zebranie Właścicieli lokali. Członków Zarządu powołuje się na okres wspólnej kadencji, która trwa dwa lata i upływa z dniem pierwszego po wyborach posiedzenia Zarządu.

Uchwała nr 4/2015
z dnia 26.03.2015r.

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości
przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

w sprawie: rozliczeń należności za podgrzanie wody

Na podstawie art. 22 ust. 2 i ust. 3 pkt 10) oraz art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Koszty ciepłej wody oraz koszty ogrzewania wg głównych liczników ciepła niezależnie zliczających energię cieplną w obwodzie ogrzewania i w obwodzie ciepłej wody, będą ustalane jak niżej:

- a. koszt jednego GJ ciepła wyprodukowanego w kotłowni będzie obliczany w następujący sposób: koszt poniesiony na gaz dostarczony do kotłowni w danym okresie rozliczeniowym zostanie podzielony przez sumę wskazań liczników ciepła obwodu ciepłej wody i obwodu ogrzewania w kotłowni,
- b. koszty ogrzewania (1GJ ciepła) wyliczone wg wskazań licznika ciepła z kotłowni w obwodzie ogrzewania zostaną rozdzielone proporcjonalnie do wskazań indywidualnych liczników ciepła przy mieszkaniach,
- c. koszty podgrzania ciepłej wody (1m³) wyliczone wg wskazań licznika ciepła z kotłowni w obwodzie ciepłej wody zostaną rozliczone proporcjonalnie do wskazań liczników indywidualnych ciepłej wody przy mieszkaniach.

§2

W przypadku konieczności wyłączenia lub awarii głównych liczników ciepła, o których mowa w §1 należy przyjąć do rozliczeń liczników indywidualnych, iż straty ciepła pomiędzy licznikami indywidualnymi, a głównymi licznikami wynoszą 20%.

§3

Ustalone zasady obowiązują od dnia 01 stycznia 2015r.

§4

Traci moc uchwała nr 4/2012 z dnia 29.03.2012r. w sprawie: zmiany rozliczeń należności za podgrzanie wody.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało:

Za przyjęciem uchwały: 0,536202481 udziałów

Przeciw przyjęciu uchwały: 0,0 udziałów

Wstrzymało się od głosu: 0,0 udziałów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:

Krystyna Rakowska Jakub Dyl

Katarzyna Józwik-Kaliszewska Marcin Sitek

Grzegorz Rzepkowski Jarosław Wilk

Uchwała nr 5/2015
z dnia 26.03.2015r.

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości
przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne doprowadzenie przyłącza światłowodowego
do budynku**

Na podstawie art. 22 ust. 2 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne doprowadzenie przyłącza światłowodowego do budynku przy ul. Adama Mickiewicza 36VA [obręb: 12; działka: 69/25] w części wspólnej nieruchomości, w tym w gruncie oraz prac instalacyjno-budowlanych w celu instalacji zakończenia przyłącza w szafce telekomunikacyjnej w garażu U2.
2. Wyrazić zgodę na późniejsze prace instalacyjno-budowlane w szachtach na klatkach schodowych celem doprowadzenia łączy abonenckich do lokali, których właściciele wyrażają chęć korzystania z usług.
3. Inwestorem jest Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w ramach projektu „Internet dla Mazowsza“.

§2

Członkowie wspólnoty upoważniają Zarząd do podpisania umowy dot. nieodpłatnego doprowadzenia przyłącza światłowodowego o którym mowa w §1 ust.1.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało:

Za przyjęciem uchwały: 0,536202481 udziałów
Przeciw przyjęciu uchwały: 0,0 udziałów
Wstrzymało się od głosu: 0,0 udziałów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:

Krystyna Rakowska	Jakub Dyl
Katarzyna Józwik-Kaliszewska	Marcin Sitek
Grzegorz Rzepkowski	Jarosław Wilk

Uzasadnienie:

W dniu 23.02.2015r. do Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Ogrody Mickiewicza 36VA“ wpłynęło pismo dot. inwestycji w ramach projektu „Internet dla Mazowsza“ polegającej na nieodpłatnym przyłączeniu bloku do infrastruktury światłowodowej (załącznik do uzasadnienia). Umożliwi to w przyszłości wykupienie przez mieszkańców bloku usług dostępu do sieci Internet po nowoczesnym medium jakim jest światłowód.

Lokalizacja przyłącza telekomunikacyjnego mieścić się będzie w części wspólnej nieruchomości, w tym w gruncie wspólnoty pod drogą przeciwpożarową, a zakończenie w garażu U2.

Wykonanie instalacji przyłącza odbędzie się za pomocą tzw. przecisku co nie będzie wymagało rozbierania całego terenu drogi.

Inwestor jednocześnie zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego terenu, na którym wykonywane są instalacje.



data, podpis
31 2015
22.02.2015 Rucy

kt consortium

kt Asseco WPRT Biatel-Tel
Daewoo Intl. KBTO BIT

Strona 1

Bydgoszcz dn. 19.02.2015r.

Wspólnota Mieszkaniowa "Ogrody Mickiewicza 36VA"
ul. Adama Mickiewicza 36VA
06-100 Putusk

Dotyczy: Budowa dostępowej sieci NGA w ramach projektu „Internet dla Mazowsza”
w powiecie pułtuskim.

Działając na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Agencji Rozwoju Mazowsza S.A. przez Zarząd Województwa Mazowieckiego jako przedstawiciel wykonawcy konsorcjum firm: KT Corporation, Daewoo International Corporation, Asseco Poland S.A., Warszawskie Przedsiębiorstwo Robót Telekomunikacyjnych S.A., BIATEL Telekomunikacja S.A., Biatel BIT S.A., KBTO Sp. z o.o. przystępujemy do realizacji projektu drugiego etapu inwestycji Marszałka Województwa Mazowieckiego w ramach projektu „Internet dla Mazowsza” w powiecie pułtuskim.

Polega on na przygotowaniu infrastruktury dystrybucyjnej dla operatorów telekomunikacyjnych, dzięki której będą mogli świadczyć usługi bardzo szybkiego internetu szerokopasmowego bezpośrednio dla mieszkańców miasta.

Budowa przyłącza nie wiąże się z żadnymi kosztami ani zobowiązaniami do późniejszego posiadania usług, jest to inwestycja dofinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego UE, mająca poprawić dostęp do internetu w miejscach słabej cyfryzacji.

Wobec powyższego prosimy o wyrażenie zgody na poprowadzenie przyłącza światłowodowego do budynków w postaci rury (MTB4x14x10 o średnicy 40mm - **przyłącze ziemne**; **przewodzenie w budynku** - korytka instalacyjne; **zakończenie** - szafka telekomunikacyjna wisząca) oraz zaakceptowanie załączonej umowy (każda działka - oddzielna umowa w czterech egzemplarzach).

Prosimy również o wskazanie na załączonych mapkach preferowanego miejsca przyłączenia do budynków. Zakończenie powinno znajdować się w pobliżu węzłów telekomunikacyjnych lub miejsc ogólnodostępnych umożliwiających późniejsze zasilenie poszczególnych mieszkań. Odesłanie jednego egzemplarza mapki pozwoli nam nanieść ewentualne korekty.

Przyłącze ziemne ułożone zostanie na głębokości 0,8-1,0m w zależności od możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejącego uzbrojenia. W miejscach skrzyżowań z drogami i wjazdami utwardzonymi przyłącze ułożone zostanie w rurze ochronnej HDPE125/7,1 metodą bezrozkopową.

Wobec powyższego proszę o **uzgodnienie i wyrażenie zgody** na ułożenie przyłącza telekomunikacyjnego na działkach do budynków jak poniżej, lub wskazanie adresu zarządcy w przypadku wyodrębnionych wspólnot mieszkaniowych posiadających innego administratora:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 oraz ze środków budżetu państwa i środków budżetu województwa mazowieckiego

dla rozwoju Mazowsza



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Mazowsze.
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO





kt consortium

kt Asseco WPRT Białeł-Tel
Daewoo Int. KBTO BIT

- Pułtusk, ul. Adama Mickiewicza 36VA, obręb 12; działka 69/25,

W załączeniu przesyłamy przebieg trasowy na mapie w skali 1:1000, gdzie kolorem pomarańczowym pokazano trasę przyłącza, kolorem błękitnym granicę działek.

Wszystkie prace zostaną wykonane na koszt Inwestora, a teren zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego.

Inwestorem niniejszego zadania jest **Urząd Marszałkowski w Warszawie**.

Z poważaniem

Załączniki:
pełnomocnictwo nr 354/2015
mapa numer: 2 Arkusz 1 - (2 egzemplarze)
umowy bez odszkodowania - (4 egzemplarze)

Sprawę prowadzi firma projektowa
Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe
WOJBON Wojciech Bondara
ul. Lagunowa 16, 85-435 Bydgoszcz
Tel./fax. 52 583 78 78
e-mail: wojbon@vp.pl; wojbon@wojbon.pl

Osoba do kontaktu: *Lukasz Marenda*
Tel. 724243752 lukazsm@wojbon.pl

Lukasz Marenda
Projektant

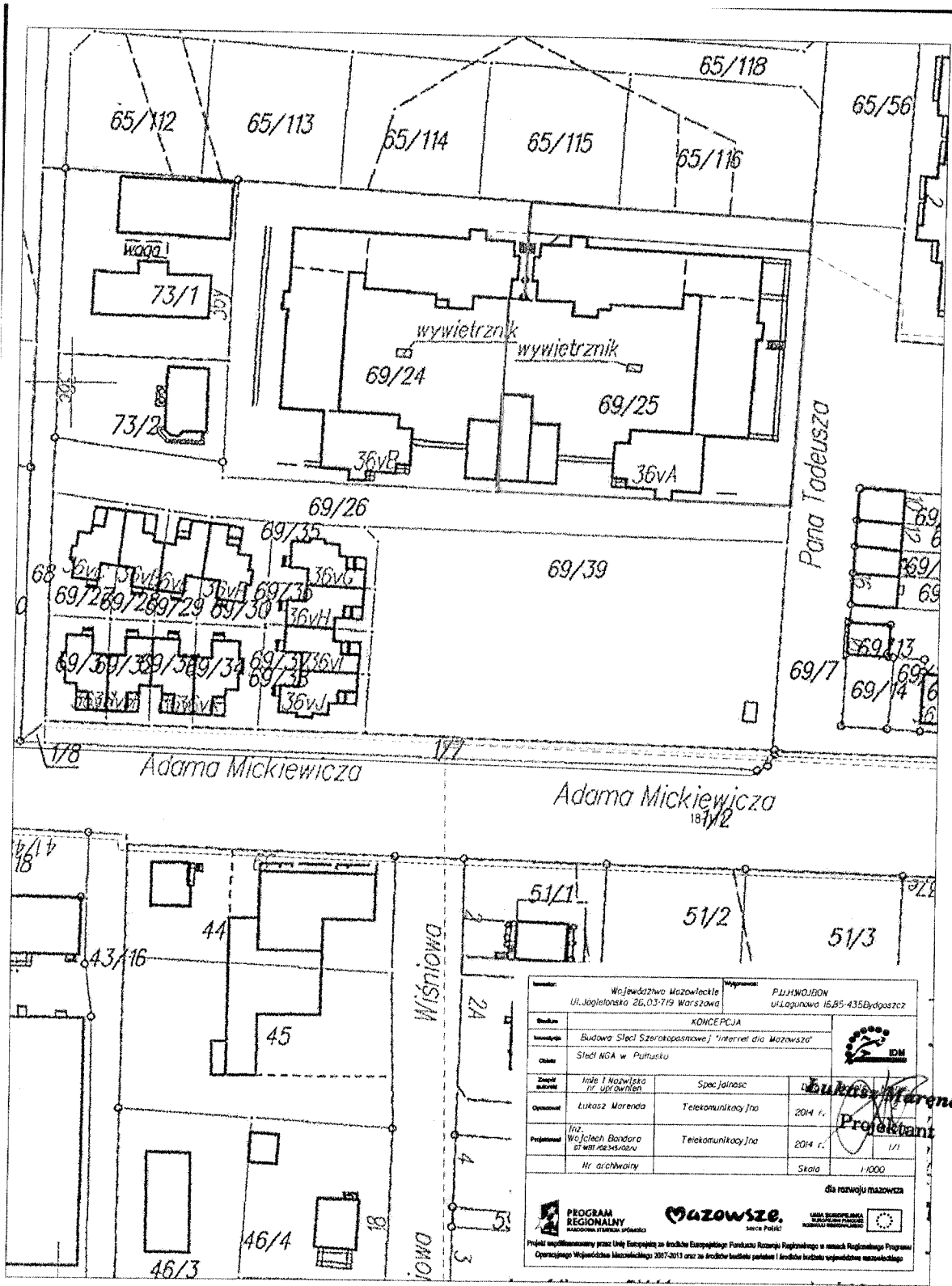
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 oraz ze środków budżetu państwa i środków budżetu województwa mazowieckiego

dla rozwoju Mazowsza



Mazowsze.
serce Polski





Województwo Mazowieckie Ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa		P.L.H.H.W.O.B.O.N. ul. Łagunowa 16, 85-435 Bydgoszcz	
KONCEPCJA			
Budowa Sieci Szerokopasmowej "Internet dla Mazowsza"			
Sieci WGA w Pułtusku			
Zespół autorski Inż. i Nazwińska nr. 110/0116/01		Specjalność Telekomunikacja Jno	
Opiekun Łukasz Marenda		2014 r.	
Projektant Inż. Wojciech Bandara nr. 110/0116/01		2014 r.	
Nr archiwalny		Skala 1:1000	
dla rozwoju mazowsza			
PROGRAM REGIONALNY MAZOWSZE KRAJOWA STRATEGIA ROZWOJU		MAZOWSZE KRAJOWA STRATEGIA ROZWOJU	
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 oraz ze środków budżetu państwa i środków budżetu województwa mazowieckiego			

Projektant
Inż. *[Signature]*

Uchwała nr 6/2015
z dnia 26.03.2015r.

właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości
przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk

w sprawie: wyrażenia zgody na poprowadzenie instalacji kanalizacyjnej

Na podstawie art. 22 ust. 2 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

1. Wyrazić zgodę na poprowadzenie przyłącza kanalizacji sanitarnej z działki będącej własnością firmy ISBUD P.B.M. w części wspólnej nieruchomości, w tym w gruncie na działce przy ul. Adama Mickiewicza 36VA [obręb: 12; działka: 69/25].
2. Inwestorem inwestycji jest firma ISBUD Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe Józef Łatyfowicz z siedziba przy ul. Białowiejska 17C, 06-100 Pułusk.

§2

Inwestor zobowiązany jest po zakończeniu inwestycji do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

§3

Członkowie wspólnoty upoważniają Zarząd do podpisania umowy dot. wyrażenia zgody na przyłącze kanalizacji sanitarnej, o którym mowa w §1 ust. 1, opisującej szczegóły inwestycji jak i dalszego utrzymania przyłącza.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało:

Za przyjęciem uchwały: 0,507003908 udziałów
Przeciw przyjęciu uchwały: 0,014053368 udziałów
Wstrzymało się od głosu: 0,015145206 udziałów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:

Krystyna Rakowska	Jakub Dyl
Katarzyna Józwick-Kaliszewska	Marcin Sitek
Grzegorz Rzepkowski	Jarosław Wilk

Uzasadnienie:

W dniu 12.03.2015r. firma ISBUD Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe Józef Łatyfowicz z siedzibą przy ul. Białowiejska 17C, 06-100 Pułtusk złożył pismo do Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Ogrody Mickiewicza 36VA“ w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej z działki Wspólnoty do działki firmy ISBUD (załącznik do uzasadnienia).

Lokalizacja kanalizacji sanitarnej mieścić się będzie w części wspólnej nieruchomości, w tym w gruncie wspólnoty pod zewnętrznym parkingiem samochodowym przy bloku od ul. Pana Tadeusza.

Wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej odbędzie się za pomocą tzw. przecisku co nie będzie wymagało rozbierania całego terenu parkingu.

Inwestor jednocześnie zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego terenu na którym wykonywane są instalacje.



ISBUD

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe Józef Łatyfowicz

06-100 Pultusk ul. Białowiejska 17C tel./fax (023) 692-09-75 e-mail: isbud@pro.onet.pl NIP: 568-100-00-72 REGON: 130019473

Pułtusk, 12.03.2015 r.

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
„Ogrody Mickiewicza 36VA”
ul. Adama Mickiewicza 36VA
06-100 Pultusk**

W nawiązaniu do przeprowadzonych wcześniej rozmów zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej z naszego terenu do kolektora znajdującego się na terenie działki o nr 69/25, będącej Waszą własnością.

Informujemy, że w przypadku wyrażenia przez Was zgody, prace wykonamy w sposób nieuciążliwy i teren zostanie uporządkowany oraz przywrócony do stanu pierwotnego.

W zamian za wyrażenie zgody oferujemy wykonanie przez nas nieodpłatnie na rzecz Waszego osiedla usługi np. nasadzeń zieleni itp.

Wszystkie koszty związane z przesyłem i ewentualne inne opłaty będą regulowane przez nas na bieżąco.

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe
„ISBUD” Józef Łatyfowicz
ul. Białowiejska 17C, 06-100 Pułtusk
NIP 568-100-00-72, tel. 23 692 09 75