

**Członkowie Wspólnoty Mieszkaniowej  
„Ogrody Mickiewicza 36VA”  
ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737), Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przekazuje Uchwały właścicieli tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk jak niżej:

1. **Uchwała nr 1/2020** z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Wspólnoty za rok 2019 oraz udzielenia absolutorium  
[uchwała została przyjęta]
2. **Uchwała nr 2/2020** z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: przyjęcia planu finansowo-gospodarczego na 2020 rok  
[uchwała została przyjęta]
3. **Uchwała nr 4/2020** z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: wyrażenie zgody na prace instalacyjne  
[uchwała została przyjęta]
4. **Uchwała nr 5/2020** z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: ustalenia wysokości zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną i kosztów związanych z utrzymaniem poszczególnych lokali  
[uchwała została przyjęta]
5. **Uchwała nr 6/2020** z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: ustalenia wysokości opłaty na fundusz remontowy  
[uchwała została przyjęta]
6. **Uchwała nr 7/2020** z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: zmiany rozliczeń należności za zużytą wodę, ścieki, co i cwu  
[uchwała została przyjęta]

Informujemy również, iż:

Uchwała nr 3/2020 z dnia 26.03.2020r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: powołania Komisji

Rewizyjnej, nie została poddana pod głosowanie z powodu braku możliwości wyłonienia kandydatów. Spowodowane jest to brakiem możliwości zorganizowania zebrania wspólnoty w związku z zagrożeniem epidemicznym w naszym kraju.

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska .....	Jarosław Wilk .....
Grzegorz Rzepkowski .....	Marcin Sitek .....
Łukasz Wielogórski .....	

**Uchwała nr 1/2020**

**z dnia 26.03.2020r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości  
przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

**w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Wspólnoty za rok 2019 oraz udzielenia  
absolutorium**

Na podstawie art. 23 i art. 30 ust. 2 pkt 2) i 3) ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Przyjąć sprawozdanie z działalności Zarządu Wspólnoty i udzielić absolutorium za 2019 rok.

§2

Członkowie wspólnoty ustalają, iż nadpłaty z tytułu kosztów utrzymania poszczególnych lokali zostaną zaliczone na poczet przyszłych należności.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

**Głosowało:**

Za przyjęciem uchwały: 71,68 % udziałów  
Przeciw przyjęciu uchwały: 0,00% udziałów  
Wstrzymało się od głosu: 2,63% udziałów

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska	.....	Jarosław Wilk	.....
Grzegorz Rzepkowski	.....	Marcin Sitek	.....
Łukasz Wielogórski	.....		

## Wykonanie planu finansowo-gospodarczego za rok 2019

Wspólnota Mieszkaniowa Ogrody Mickiewicza 36VA

<b>Koszty zarządu nieruchomością wspólną</b>			
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty(zł)</i>	<i>Poniesione koszty(zł)</i>
1.	Administrowanie budynkiem	40 476,48	40 476,00
2.	Sprzątanie budynku	33 600,00	33 600,00
3.	Prowadzenie księgowości	3 520,00	3 520,00
4.	Obsługa bankowa	800,00	132,70
5.	Obsługa prawna	1 500,00	500,00
6.	Ubezpieczenie	5 200,39	5 200,39
7.	Przeгляд budowlany budynku	4 000,00	3 000,00
8.	Nadzór i utrzymanie urządzeń technicznych	7 000,00	5 995,43
9.	Kontrola instalacji kominowej, wentylacyjnej, gazowej i p-poż	5 000,00	3 519,03
10.	Konserwacja elektryczna	8 424,00	8 424,00
11.	Konserwacja kotłowni	2 000,00	1 800,00
12.	Energia elektryczna dla nieruchomości wspólnej	17 000,00	14 171,71
13.	Pozostałe koszty	2 704,89	2 378,14
<b>Wydatki związane z terenem ogólnym</b>			
14.	Utrzymanie i modernizacja terenu osiedla	5 000,00	4 494,53
<b>Razem :</b>		<b>136 225,76</b>	<b>127 211,93</b>

<b>Media</b>			
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty(zł)</i>	<i>Poniesione koszty(zł)</i>
1.	Gaz do podgrzewania wody i ogrzewania budynku	130 000,00	131 265,91
2.	Woda i odprowadzanie ścieków	58 000,00	59 285,84
3.	Wywóz nieczystości stałych	23 000,00	20 655,60
<b>Razem :</b>		<b>211 000,00</b>	<b>211 207,35</b>

<b>Koszty rozliczane z funduszu remontowego</b>			
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zobowiązania</i>	<i>Przewidywane koszty</i>	<i>Poniesione koszty(zł)</i>
1.	Remont i naprawa przecieków – dach od wschodu	14 040,00	8 856,00
2.	Remont i naprawa przecieków U2 / patio	30 240,00	42 897,60
3.	Wymiana liczników	0,00	36 007,60
4.	Przychód z odsetek na koncie funduszu remontowego	0,00	345,90
<b>Razem:</b>		<b>44 280,00</b>	<b>88 107,10</b>

**Uchwała nr 2/2020**

**z dnia 26.03.2020r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości  
przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

**w sprawie: przyjęcia planu finansowo-gospodarczego na 2020 rok**

Na podstawie art. 23 i art. 30 ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Przyjąć plan finansowo-gospodarczy na 2020 rok stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

**Głosowało:**

Za przyjęciem uchwały: 72,82% udziałów

Przeciw przyjęciu uchwały: 0,00% udziałów

Wstrzymało się od głosu: 1,49 udziałów

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska	.....	Jarosław Wilk	.....
Grzegorz Rzepkowski	.....	Marcin Sitek	.....
Łukasz Wielogórski	.....		

Załącznik nr 1  
do uchwały nr 2/2020 z dnia 26.03.2020r.  
w sprawie: przyjęcia planu finansowo-  
gospodarczego na 2020 rok

**Plan finansowo-gospodarczy na rok 2020**  
Wspólnota Mieszkaniowa Ogrody Mickiewicza 36VA

<b>Koszty zarządu nieruchomością wspólną</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj zobowiązania</b>	<b>Przewidywane koszty(zł)</b>
1.	Administrowanie budynkiem	40 476,48
2.	Sprzątanie budynku	42 000,00
3.	Prowadzenie księgowości	4 400,00
4.	Obsługa bankowa	500,00
5.	Obsługa prawna	1 500,00
6.	Ubezpieczenie	3 000,00
7.	Przeгляд budowlany budynku	2 000,00
8.	Nadzór i utrzymanie urządzeń technicznych	7 000,00
9.	Kontrola instalacji kominowej, wentylacyjnej, gazowej i p-poż	5 000,00
10.	Konserwacja elektryczna	5 000,00
11.	Konserwacja kotłowni	2 000,00
12.	Energia elektryczna dla nieruchomości wspólnej	17 500,00
13.	Pozostałe koszty	1 605,60
<b>Wydatki związane z terenem ogólnym</b>		
14.	Utrzymanie i modernizacja terenu osiedla	5 000,00
<b>Razem :</b>		<b>136 982,08</b>

<b>Media</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj zobowiązania</b>	<b>Przewidywane koszty(zł)</b>
1.	Gaz do podgrzewania wody i ogrzewania budynku	133 000,00
2.	Woda i odprowadzanie ścieków	60 000,00
3.	Wywóz nieczystości stałych	22 000,00
<b>Razem :</b>		<b>215 000,00</b>

<b>Koszty rozliczane z funduszu remontowego</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj zobowiązania</b>	<b>Przewidywane koszty</b>
1.	Remont i naprawa przecieków – dach od południa	10 000,00
2.	Modernizacja monitoringu osiedla	8 000,00
3.	Modernizacja gazexów w garażach – czujniki LPG	8 000,00
<b>Razem:</b>		<b>26 000,00</b>

## **Przychody do planu finansowo-gospodarczego na rok 2020**

Wspólnota Mieszkaniowa Ogrody Mickiewicza 36VA

### **1. Planowane przychody z zaliczek czynszowych**

zaliczki czynszowe z mieszkań:  $6,00 \text{ zł} * 4133,64\text{m}^2 * 12 \text{ m-cy} = 297.622,08 \text{ zł}$

zaliczki czynszowe z pomieszczenia U1:  $70 \text{ lokali} * 35,00\text{zł} * 12 \text{ m-cy} = 29.400,00 \text{ zł}$

zaliczki czynszowe z pomieszczenia U2:  $52 \text{ lokali} * 40,00\text{zł} * 12 \text{ m-cy} = 24.960,00 \text{ zł}$

$297.622,08 + 29.400,00 + 24.960,00 = 351.982,08 \text{ zł}$

### **2. Planowane przychody z funduszu remontowego**

stawka funduszu remontowego za  $\text{m}^2$  lokalu \* powierzchnia lokali w  $\text{m}^2$  \* 12 miesięcy

$0,80 \text{ zł} * 4133,64 * 12 = 39.682,94 \text{ zł}$

**Uchwała nr 4/2020  
z dnia 26.03.2020r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości  
przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na prace instalacyjne**

Na podstawie art. 22 ust. 2 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusku postanawiają, co następuje:

§1

1. Wyrazić zgodę na demontaż stanowiska słupowego średniego napięcia 15 kV wraz z odcinkiem linii napowietrznej średniego napięcia 15 kV oraz budowy linii kablowej średniego napięcia 15 kV w części wspólnej nieruchomości, w tym gruncie na działce przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusku [obręb: 14; działka: 69/25].
2. Wyrazić zgodę inwestorowi – Energa Operator SA Oddział w Płocku na dysponowanie gruntem na cele budowlane w rozumieniu przepisów prawo budowlane.

§2

Inwestor zobowiązany jest po zakończeniu inwestycji do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

§3

Członkowie wspólnoty upoważniają Zarząd do podpisania dokumentów realizacji prac, o których mowa w §1 ust. 1.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

**Głosowało:**

Za przyjęciem uchwały: 71,41% udziałów  
Przeciw przyjęciu uchwały: 1,41% udziałów  
Wstrzymało się od głosu: 1,49% udziałów

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska	.....	Jarosław Wilk	.....
Grzegorz Rzepkowski	.....	Marcin Sitek	.....
Łukasz Wielogórski	.....		



**Uchwała nr 5/2020  
z dnia 26.03.2020r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości  
przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusku**

**w sprawie: ustalenia wysokości zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną  
i kosztów związanych z utrzymaniem poszczególnych lokali.**

Na podstawie art. 22 ust. 3 pkt 3 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusku postanawiają, co następuje:

§1

1. Ustalić wysokość comiesięcznej zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną i kosztów związanych z utrzymaniem poszczególnych lokali wg następującej zasady:
  - 1) 7,00 zł od metra kwadratowego powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego miesięcznie,
  - 2) 35,00 zł od każdego udziału częściowego, stanowiącego miejsce postojowe lub piwnicę w pomieszczeniu użytkowym U1,
  - 3) 40,00 zł od każdego udziału częściowego, stanowiącego miejsce postojowe lub piwnicę w pomieszczeniu użytkowym U2.
2. Zaliczka wymieniona w ust. 1 pkt 1) zawiera koszty utrzymania lokalu mieszkalnego wraz z mediami.
3. Zaliczka wymieniona w ust. 1 pkt 2) zawiera koszty utrzymania pojedynczego miejsca postojowego bądź piwnicy w lokalu użytkowym U1.
4. Zaliczka wymieniona w ust. 1 pkt 3) zawiera koszty utrzymania pojedynczego miejsca postojowego bądź piwnicy w lokalu użytkowym U2.

§2

Ustalona wysokość zaliczki obowiązuje od dnia 01.01.2021r.

§3

Traci moc uchwała nr 5/2019 z dnia 21.03.2019r. właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusku w sprawie: ustalenia wysokości zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną i kosztów związanych z utrzymaniem poszczególnych lokali.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

**Głosowało:**

Za przyjęciem uchwały: 68,97% udziałów

Przeciw przyjęciu uchwały: 1,41% udziałów

Wstrzymało się od głosu: 3,93% udziałów

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska .....	Jarosław Wilk .....
Grzegorz Rzepkowski .....	Marcin Sitek .....
Łukasz Wielogórski .....	

**Uchwała nr 6/2020**

**z dnia 26.03.2020r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości  
przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

**w sprawie: ustalenia wysokości opłaty na fundusz remontowy**

Na podstawie art. 22 ust. 3 pkt 3 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Ustalić opłatę na fundusz remontowy w wysokości 1,20 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego miesięcznie.

§2

Ustalona opłata obowiązuje od dnia 01.01.2021r.

§3

Traci moc uchwała nr 5/2014 z dnia 27.03.2014r. właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusk w sprawie: ustalenia wysokości opłaty na fundusz remontowy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

Za przyjęciem uchwały: 70,53% udziałów  
Przeciw przyjęciu uchwały: 1,41% udziałów  
Wstrzymało się od głosu: 2,37% udziałów

**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska	.....	Jarosław Wilk	.....
Grzegorz Rzepkowski	.....	Marcin Sitek	.....
Łukasz Wielogórski	.....		

**Uchwała nr 7/2020**

**z dnia 26.03.2020r.**

**właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości  
przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk**

**w sprawie: zmiany rozliczeń należności za zużyta wodę, ścieki, CO i CWU**

Na podstawie art. 22 ust. 3 pkt 3 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2019r., poz. 737) właściciele lokali w nieruchomości położonej przy ul. Adama Mickiewicza 36VA w Pułtusk postanawiają, co następuje:

§1

Koszt zimnej wody użytkowej ZWU i ścieków będzie ustalany na podstawie kosztów poniesionych na wodę przez Wspólnotę w danym okresie rozliczeniowym. Ustala się także, że koszt wody i ścieków dla lokatora nie może być wyższy, niż aktualny koszt wody oraz ścieków ustalony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Pułtusk. Jeśli wyliczone koszty przekroczą taką stawkę, wtedy nadwyżka zostaje przeniesiona do kosztów wspólnych.

Przykład 1:

Koszt 1m<sup>3</sup> wody oraz ścieków ustalony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Pułtusk: 9,24 zł z VAT.

Koszty poniesione na wodę oraz ścieki przez Wspólnotę: 60 000 zł

Suma zużycia wody ciepłej oraz zimnej z liczników indywidualnych przy lokalach: 6800 m<sup>3</sup>

Koszt 1m<sup>3</sup> wody oraz ścieków: 60 000 zł / 6800m<sup>3</sup> = **8,82 zł.**

Przykład 2:

Koszt 1m<sup>3</sup> wody oraz ścieków ustalony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Pułtusk: 9,24 zł z VAT.

Koszty poniesione na wodę oraz ścieki przez Wspólnotę: 60 000 zł

Suma zużycia wody ciepłej oraz zimnej z liczników indywidualnych przy lokalach: 6200 m<sup>3</sup>

Wyliczony koszt 1m<sup>3</sup> wody oraz ścieków: 60 000 zł / 6200m<sup>3</sup> = 9,67 zł.

Ponieważ wyliczony koszt wody i ścieków przekracza koszt ustalony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Pułtusk (9,67 zł > 9,24 zł) przyjmuje się, że koszt wody oraz ścieków dla lokatora wynosi **9,24 zł.**

Kwota przeniesiona do kosztów wspólnych:

60 000 zł - 9,24 zł \* 6200 m<sup>3</sup> = 60 000zł - 57 288 zł = **2 712 zł.**

## §2

1. Koszty ogrzewania CO oraz podgrzania ciepłej wody użytkowej CWU będą wyliczane na podstawie wskazań ciepłomierzy zabudowanych w kotłowni w obwodzie CO i CWU i kosztów poniesionych przez Wspólnotę na gaz w danym okresie rozliczeniowym.

Przykład:

Koszt gazu zakupionego przez Wspólnotę (dane z faktur): 100 000 zł

Ilość ciepła zarejestrowanego przez główny ciepłomierz w obwodzie CO: 1500 GJ

Ilość ciepła zarejestrowanego przez główny ciepłomierz w obwodzie CWU: 500 GJ

Koszt ciepła wyprodukowanego na potrzeby CO:

$$100\ 000\ \text{zł} / (1500\text{GJ} + 500\text{GJ}) * 1500\ \text{GJ} = 75\ 000\ \text{zł}$$

Koszt ciepła wyprodukowanego na potrzeby CWU:

$$100\ 000\ \text{zł} / (1500\text{GJ} + 500\text{GJ}) * 500\ \text{GJ} = 25\ 000\ \text{zł}$$

Suma zużycia CO z liczników indywidualnych przy lokalach: 1400 GJ

Suma zużycia CWU z liczników indywidualnych przy lokalach: 3000 m<sup>3</sup>

Koszt 1GJ ciepła dla lokatora: 75 000 zł / 1400 GJ = **53,57 zł**

Koszt podgrzania 1m<sup>3</sup> CWU dla lokatora: 25 000 zł / 3000 m<sup>3</sup> = **8,33 zł**

2. W przypadku uszkodzenia głównego ciepłomierza do pomiaru energii CO (zlokalizowanego w kotłowni na głównej magistrali) lub ciepłomierza do pomiaru energii cieplnej CWU (zlokalizowanego w kotłowni na głównej magistrali CWU) do celów rozliczeń kosztów centralnego ogrzewania oraz kosztów podgrzania ciepłej wody użytkowej przyjmuje się, że sprawność kotłów produkujących ciepło wynosi 85%. Ilość zakupionego ciepła należy odczytać z faktur.
3. W przypadku uszkodzenia głównego ciepłomierza do pomiaru energii CO (zlokalizowanego w kotłowni na głównej magistrali) oraz ciepłomierza do pomiaru energii cieplnej CWU (zlokalizowanego w kotłowni na głównej magistrali CWU) do celów rozliczeń kosztów centralnego ogrzewania oraz kosztów podgrzania ciepłej wody użytkowej przyjmuje się, że sprawność kotłów wynosi 85%, a energia cieplna na pokrycie zapotrzebowania na CO jest sumą z liczników indywidualnych CO przy mieszkaniach powiększona o 15% oraz, że pozostała energia cieplna została wykorzystana na podgrzanie ciepłej wody użytkowej. Ilość zakupionego ciepła należy odczytać z faktur.

### §3

Wyliczenia kosztów wody i ścieków oraz kosztów CO i CWU robione jest po zakończeniu rocznego okresu rozliczeniowego. W przypadku zbycia mieszkania przez właściciela dopuszcza się rozliczenie mediów dla lokalu przed zakończeniem okresu rozliczeniowego. W takim przypadku przyjmuje się koszty mediów z ostatniego rocznego rozliczenia lokali.

### §4

Tracą moc uchwały:

- 1) Uchwała nr 3/2012 z dnia 29.03.2012r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusku w sprawie: zmiany rozliczeń należności za zużyty wodę i ścieki.
- 2) Uchwała nr 4/2015 z dnia 26.03.2015r. właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową w nieruchomości przy ul. Mickiewicza 36VA w Pułtusku w sprawie: rozliczeń należności za podgrzanie wody.

### §5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

Za przyjęciem uchwały: 70,27% udziałów  
Przeciw przyjęciu uchwały: 2,55% udziałów  
Wstrzymało się od głosu: 1,49% udziałów

#### **Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej:**

Wiesława Wiśniewska	.....	Jarosław Wilk	.....
Grzegorz Rzepkowski	.....	Marcin Sitek	.....
Łukasz Wielogórski	.....		